



H0863

ANÁLISE DO PROCESSO DE INSTALAÇÃO E EXPANSÃO DOS LOTEAMENTOS FECHADOS HORIZONTAIS DE ALTO PADRÃO NA CIDADE DE PAULÍNIA (SP)

Fernanda Otero de Farias (Bolsista FAPESP) e Prof. Dr. Lindon Fonseca Matias (Orientador), Instituto de Geociências - IG, UNICAMP

O município de Paulínia se localiza na Região Metropolitana de Campinas, possui uma extensão territorial de 139 km² e uma população de 76.033 habitantes (IBGE, 2007); no município foi implantado, desde 1972, a Refinaria de Paulínia (Replan), o maior polo petroquímico da América Latina, tornando o município um dos mais ricos da região. O acelerado crescimento urbano constatado nas últimas décadas e as transformações ocorridas nas formas de uso e ocupação da terra no município acarretaram uma série de problemas socioambientais, entre eles a ocupação desordenada do território condicionada por processos imobiliários especulativos. Outra importante face desse crescimento da cidade tem se revelado através da instalação de loteamentos fechados horizontais de alto padrão e da abertura de novos empreendimentos com esta finalidade, sendo atualmente a dinâmica predominante de expansão residencial em Paulínia. Dessa forma, o objetivo principal desta pesquisa consistiu na realização de uma análise sobre a instalação e expansão dos loteamentos fechados horizontais de alto padrão e suas principais implicações no espaço urbano paulinense. A metodologia baseou-se na aplicação de tecnologias de geoprocessamento para mapeamento e construção de base de dados georreferenciados no sentido de subsidiar análises quantitativas, juntamente com a realização de pesquisas de campo e entrevistas visando análises qualitativas, sobre a crescente expansão e organização espacial desses loteamentos.

Loteamentos fechados - Espaço urbano - Paulínia